



CRECI - 2ª REGIÃO
www.crecisp.gov.br

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS

PROTOCOLO Nº: 2024/063753 AUTO DE CONSTATAÇÃO Nº: 2024/020263



Nome / Razão Social do(a) constatado(a) CRISTHIANE JABER MOREIRA CIAVATTA		Situação ATIVO	
Nº inscrição no CRECI 174059-F	CNPJ / CPF 833.710.791-04	RG 60.601.950-9 SSP	
Endereço R PEDRO ROSSINI, 271			
Bairro JARDIM BOTHÂNICO	Município SERTÃOZINHO	UF SP	CEP 14171-238
Endereço da constatação R WASHINGTON LUIZ, 1331			
Bairro CENTRO	Município SERTAOZINHO	UF SP	CEP 14160-720
E-mail cris_jaber@hotmail.com		Telefone(s) (16) 99228-3190	
Data e Hora da constatação 21/02/2024 às 9:38			

NO EXERCÍCIO DE SUA FUNÇÃO FISCALIZADORA, FOI CONSTATADO PELO AGENTE QUE:

NO LOCAL: SEDE DA EMPRESA IMOBILIÁRIA 045527-J CRIS JABER CIAVATTA LTDA - ME E ESCRITÓRIO IMOBILIÁRIO DA CORRETORA DE IMÓVEIS RESPONSÁVEL TÉCNICA.
FACHADA COM DIZERES ALUSIVOS AO RAMO IMOBILIÁRIO, CONSTA O NÚMERO DO CRECI FÍSICO " 174059-F ".
UTILIZA O NOME COMERCIAL " CRISTIANE JADER CIAVATTA - CORRETORA & DESIGNER DE INTERIORES ".
A CORRETORA DE IMÓVEIS ATUA NA ATIVIDADE DE INTERMEDIÇÃO IMOBILIÁRIA COMO RESPONSÁVEL TÉCNICO(A) DA EMPRESA IMOBILIÁRIA ACIMA MENCIONADA.
INSCRITA NO CONSELHO EM 02/12/2016.
ANUIDADES: CONSTA EM DIA ATÉ O EXERCÍCIO DE 2024.
NO ATO DA FISCALIZAÇÃO NÃO FOI POSSÍVEL CONTATO PESSOAL COM A CORRETORA DE IMÓVEIS; PORÉM, EM CONTATO TELEFÔNICO, O(A) MESMO(A) FOI INFORMADO(A) DO ASSUNTO DA DILIGÊNCIA E AUTORIZOU O ENVIO DOS AUTOS LAVRADOS NESTE ATO VIA EMAIL; OS QUAIS SERÃO ENCAMINHADOS ATRAVÉS DO E-MAIL CADASTRADO JUNTO AO CONSELHO " CRIS_JABER@HOTMAIL.COM "; CONFORME PREVÊ O PARÁGRAFO ÚNICO, ARTIGO 2º DA RESOLUÇÃO COFECI 1.459/2021.
A CORRETORA FOI ORIENTADA NESTE ATO, A PROVIDENCIAR AS ALTERAÇÕES NECESSÁRIAS PARA UTILIZAÇÃO DO NOME FANTASIA DA EMPRESA IMOBILIÁRIA A QUAL É RESPONSÁVEL TÉCNICA COM A INSERÇÃO DO Nº DO CRECI JURÍDICO EM TODAS AS MÍDIAS DIGITAIS (FACHADA DO ESCRITÓRIO IMOBILIÁRIO, SITE, FACEBOOK, INSTAGRAM, ETC...).
APROVEITO A OPORTUNIDADE PARA REALIZAR A CONFERÊNCIA E ATUALIZAÇÃO DO E-MAIL CADASTRADO JUNTO AO CONSELHO, BEM COMO PASSAR AS ORIENTAÇÕES ABAIXO DESCRITAS:
- RESOLUÇÃO COFECI Nº 1.336/2014, QUANTO A PREVENÇÃO E COMBATE AO CRIME DE LAVAGEM DE DINHEIRO / INTERMEDIÇÃO IMOBILIÁRIA SUSPEITA (DECLARAÇÃO DE NAO OCORRÊNCIA QUE DEVE SER REALIZADA TODO JANEIRO, EM DECORRÊNCIA DO ANO ANTERIOR, PELO LINK: " HTTP://WWW.CRECISP.GOV.BR/NAO-OCORRENCIA ").
- RESOLUÇÃO COFECI Nº 1065/2007, QUANTO AO USO DO NOME FANTASIA POR PESSOA JURÍDICA, E NOME ABREVIADO POR PESSOA FÍSICA.
- A CRIAR O EMAIL FUNCIONAL DO CRECISP, ATRAVÉS DO LINK: " CRIAR.CRECI.ORG.BR ".
- A BAIXAR O APP " CRECISP " ATRAVÉS DO LINK: " HTTPS://BIT.LY/ATENDEAPPCRECI ".
- A EXISTÊNCIA DO PORTAL CRECI BRASIL " HTTPS://YOUTU.BE/V7HQ8S_ZGJ8 ", E O LINK DE AJUDA DO PORTAL CRECI BRASIL " HTTPS://AJUDA.PORTALCRECI.ORG.BR/ ".
- INFORMAR O TELEFONE DE CONTATO DO PRESIDENTE DO CONSELHO SR VIANA: (13) - 997072244.
TODAS AS COMUNICAÇÕES, CONVOCAÇÕES, INTIMAÇÕES E AUTOS DO CRECISP PERDERÃO SER FEITAS OPORTUNAMENTE PELO E-MAIL CADASTRADO JUNTO AO CONSELHO, - Continua...

Endereço para manifestação

HTTP://CONSULTA.CRECISP.GOV.BR

Assinatura do Analista de Conformidade

Assinatura de recebimento da 2ª via

VIA E-MAIL

Nome do Analista de Conformidade e Matrícula

ROBSON ROBERTO LISONI - 2

Nome do(a) constatado(a) ou representante

CRISTHIANE JABER MOREIRA CIAVATTA



CRECI - 2ª REGIÃO
www.crecisp.gov.br

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS

PROTOCOLO Nº: 2024/063753 AUTO DE CONSTATAÇÃO Nº: 2024/020263



Nome / Razão Social do(a) constatado(a) CRISTHIANE JABER MOREIRA CIAVATTA		Situação ATIVO	
Nº inscrição no CRECI 174059-F	CNPJ / CPF 833.710.791-04	RG 60.601.950-9 SSP	
Endereço R PEDRO ROSSINI, 271			
Bairro JARDIM BOTHÂNICO	Município SERTÃOZINHO	UF SP	CEP 14171-238
Endereço da constatação R WASHINGTON LUIZ, 1331			
Bairro CENTRO	Município SERTAOZINHO	UF SP	CEP 14160-720
E-mail cris_jaber@hotmail.com		Telefone(s) (16) 99228-3190	
Data e Hora da constatação 21/02/2024 às 9:38			

NO EXERCÍCIO DE SUA FUNÇÃO FISCALIZADORA, FOI CONSTATADO PELO AGENTE QUE:

Continuação... - NOS TERMOS DO ART. 270, DO CÓDIGO DE PROCESSO CIVIL - LEI 13.105/2015.

Endereço para manifestação

HTTP://CONSULTA.CRECISP.GOV.BR

Assinatura do Analista de Conformidade

Assinatura de recebimento da 2ª via

VIA E-MAIL

Nome do Analista de Conformidade e Matrícula

ROBSON ROBERTO LISONI - 2

Nome do(a) constatado(a) ou representante

CRISTHIANE JABER MOREIRA CIAVATTA