

Construção de uma residência térrea Escala Indicadas

Objetivo  
 Valdir Celso Nicolussi  
 Proprietário  
 Rua José Martinelli, nº \_\_\_\_\_ (Lote 10 - Quadra 04)  
 Local  
 Jardim Jamaica ZM-3 Sertãozinho SP  
 Bairro Zona Município UF

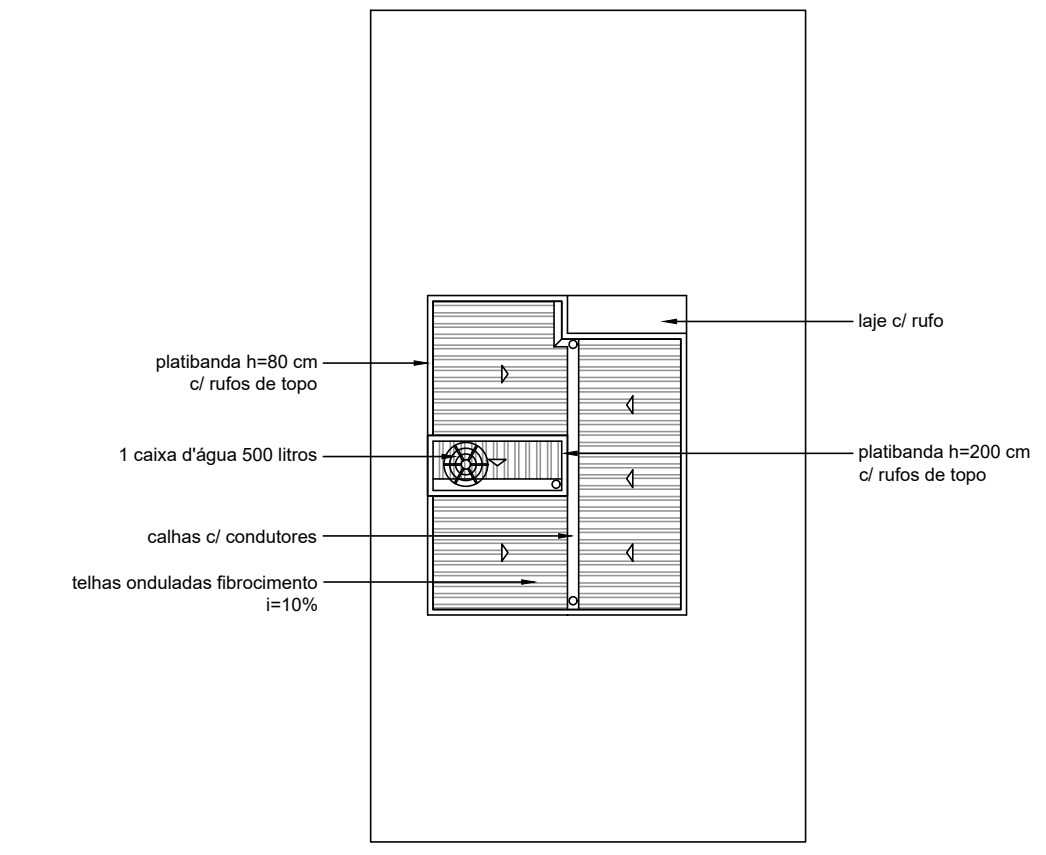
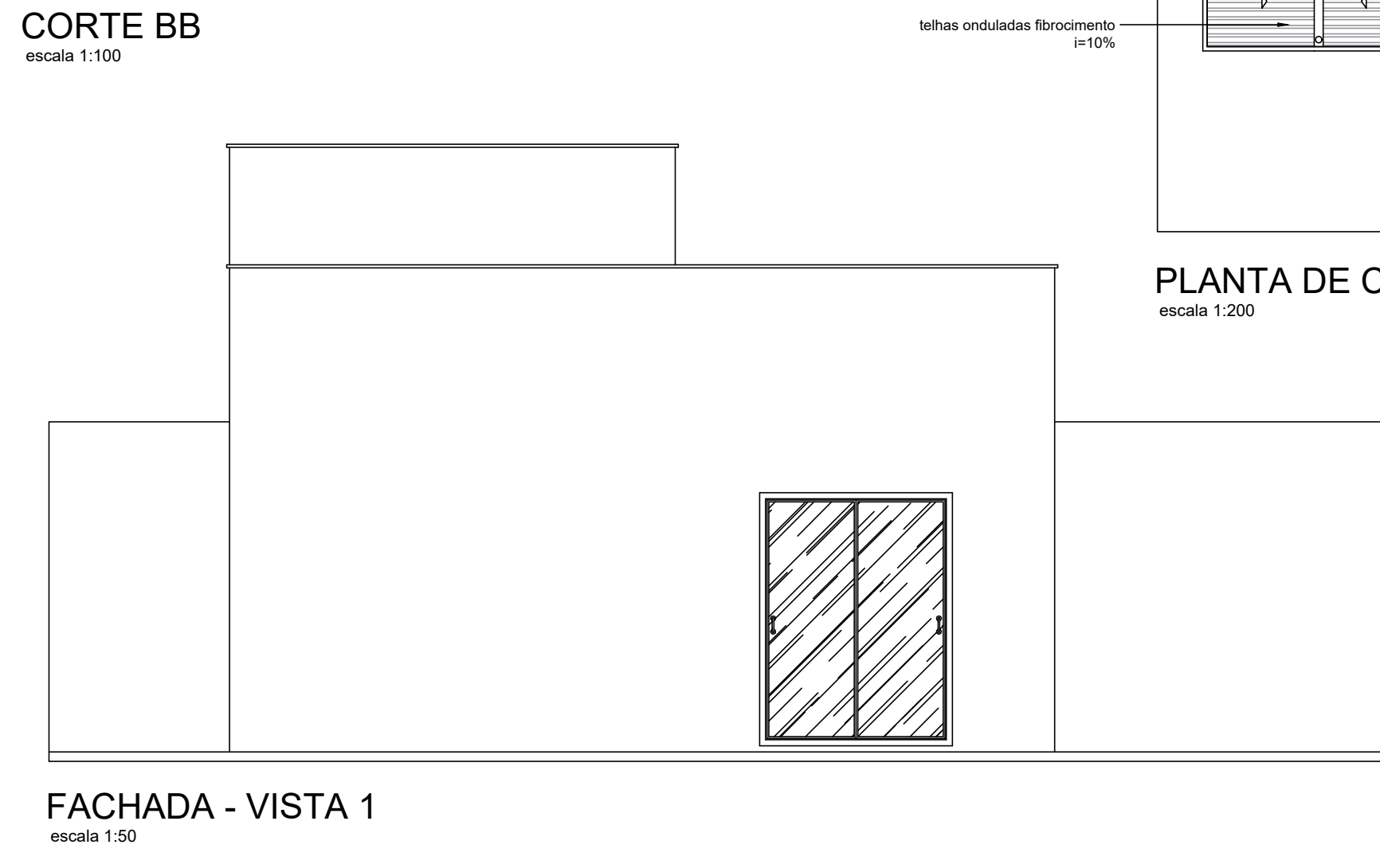
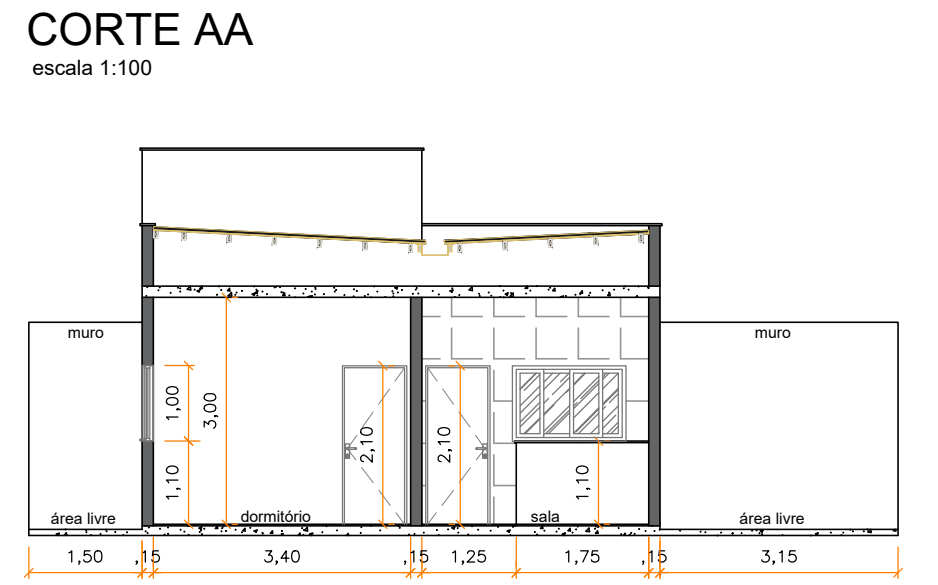
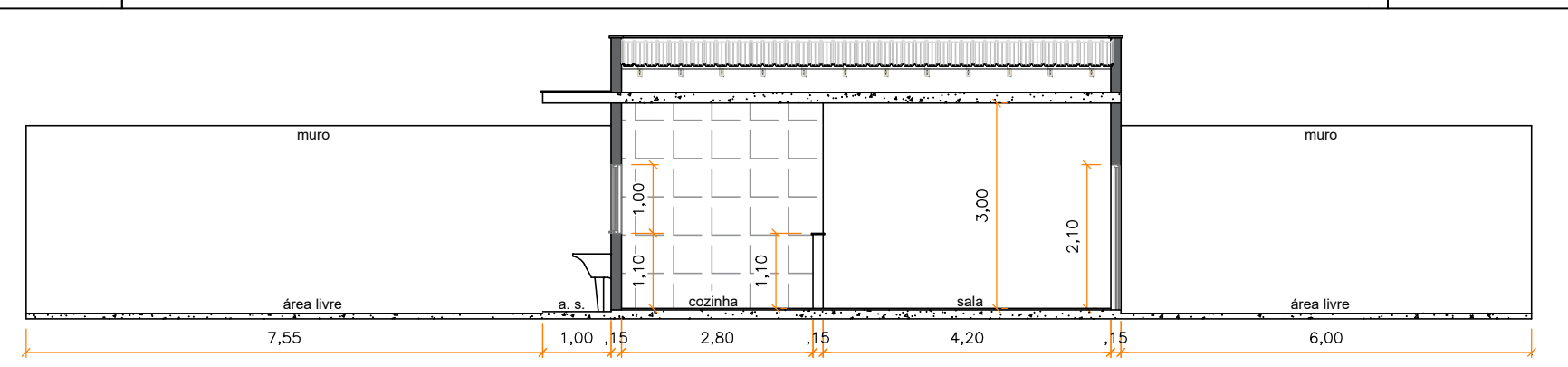
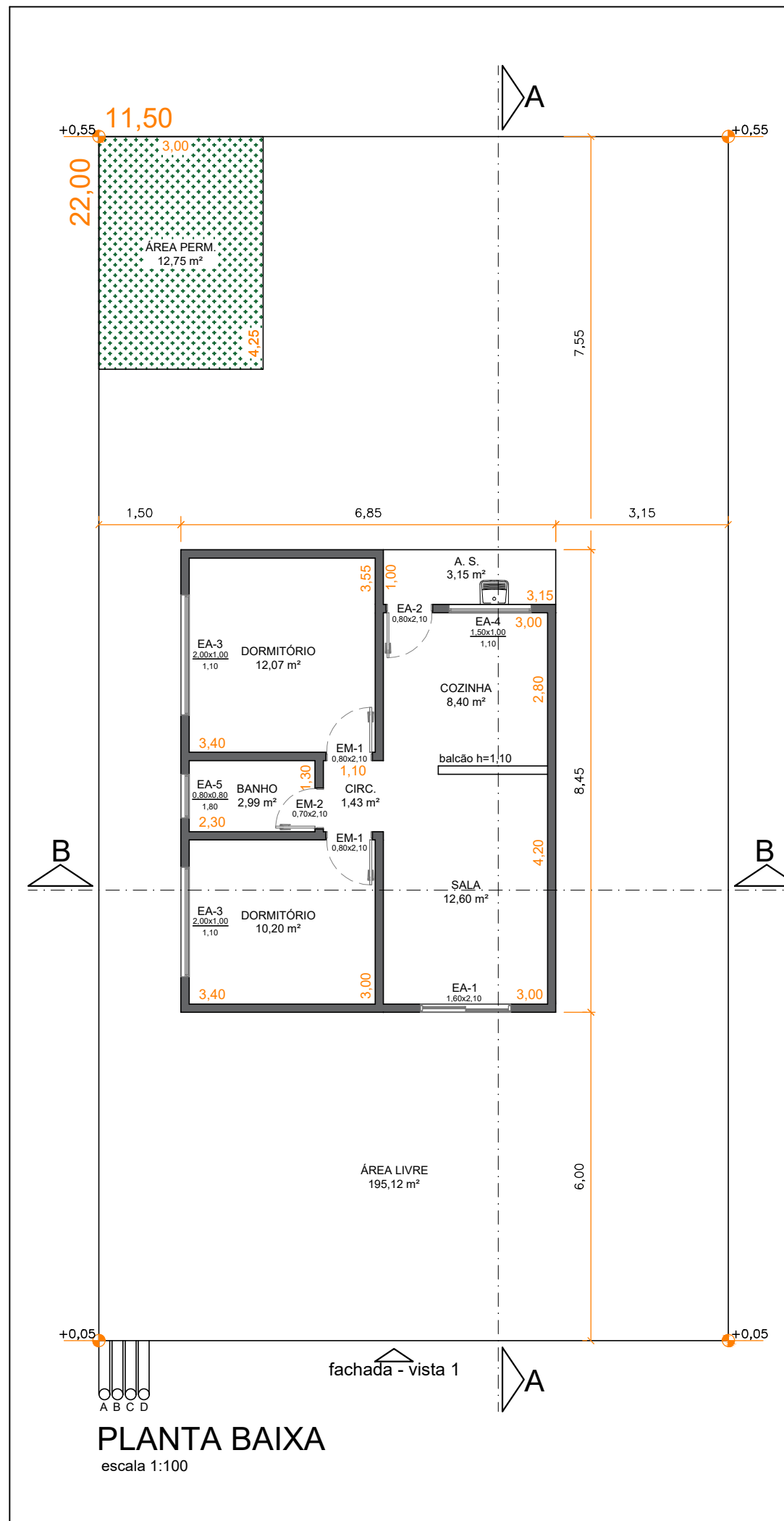
Situação Sem Escala

Proprietário	Ass.:	Valdir Celso Nicolussi CPF: 092.557.938-61
Autor do Projeto	Ass.:	Carolina Santos Pereira CREA - 5070994955 Engº Civil
A.R.T.		
Responsável Técnico	Ass.:	Carolina Santos Pereira CREA - 5070994955 Engº Civil
A.R.T.		

<b>Áreas</b>	Terreno.....253,00 m² Total a construir..... 57,88 m² Área livre.....195,12 m² Taxa de ocupação.....22,88% Coeficiente de permeabilidade...12,75 m² (5,04%)	De acordo com a lei, esta planta deverá ser apresentada ao INSS para obter matrícula, no prazo máximo de 30 dias após a sua aprovação.
--------------	---	--

"De acordo com a Lei 5.535/2013, é obrigatório o uso de madeira legalizada em obras públicas ou particulares no Município de Sertãozinho".

DECLARO QUE APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA NO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.



EM - ESQUADRIA DE MADEIRA						
CÓD.	CARACTERÍSTICAS	LARG.	ALT.	PEIT.	QUANT.	ÁREA
EM-1	PORTA DE ABRIR	0,80	2,10	-	02	1,68
EM-2	PORTA DE ABRIR	0,70	2,10	-	01	1,47

EA - ESQUADRIA DE ALUMÍNIO						
CÓD.	CARACTERÍSTICAS	LARG.	ALT.	PEIT.	QUANT.	ÁREA
EA-01	PORTA DE CORRER 2 FOLHAS	1,60	2,10	-	01	3,36
EA-02	PORTA DE ABRIR	0,80	2,10	-	01	1,68
EA-03	JANELA VENEZIANA DE CORRER 4 FOLHAS	2,00	1,00	1,10	02	2,00
EA-04	JANELA DE CORRER 4 FOLHAS	1,50	1,00	1,10	01	1,50
EA-05	JANELA MAXIM AR	0,80	0,80	1,80	01	0,64

Tabela de Áreas	
Terreno.....	253,00 m²
Total a construir.....	57,88 m²
Área livre.....	195,12 m²
Taxa de ocupação.....	22,88%
Coeficiente de permeabilidade.....	12,75 m² (5,04%)

**Notas**

Paredes de divisa = 0,25 m  
 Paredes int. e ext. = 0,15 m  
 Cx. d' água = 1 de 500 litros

**A - Entrada de Água**  
**B - Entrada de Energia**  
**C - Saída de Água Pluvial**  
**D - Saída de Esgoto**

**Calhas e rufos nas divisas**

No banho e cozinha B.I. até o teto; lavanderia B.I. até 2,10 m.

