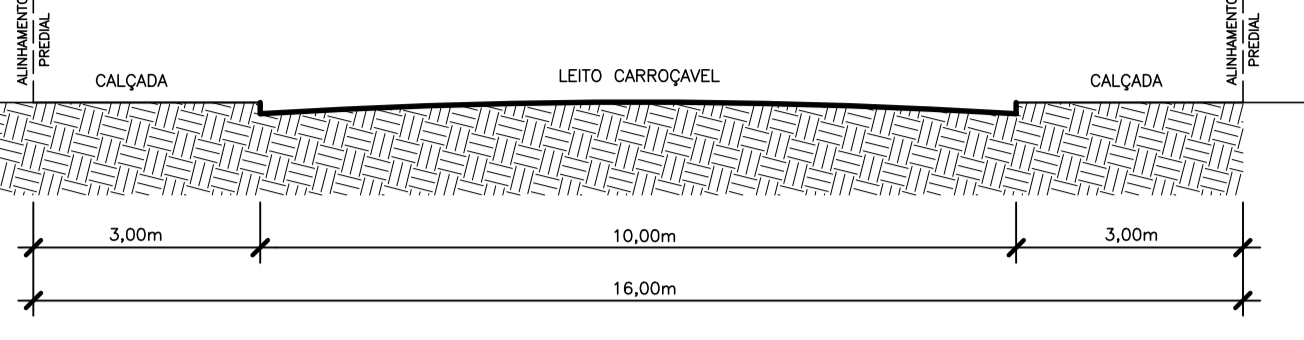
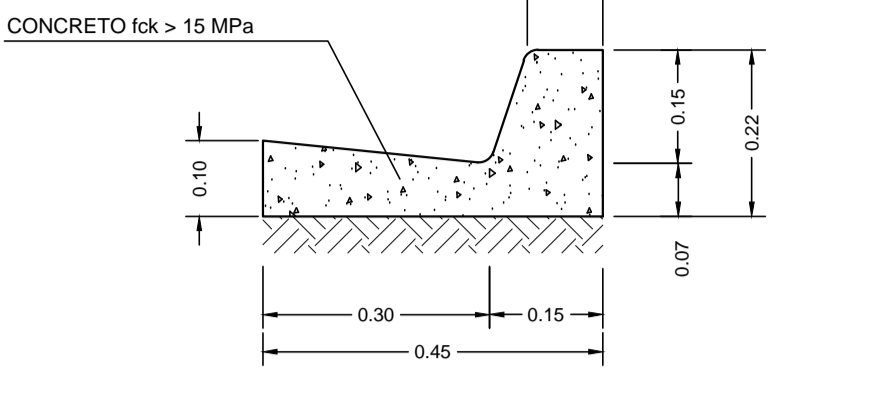


# MEMORIAL DESCRITIVO

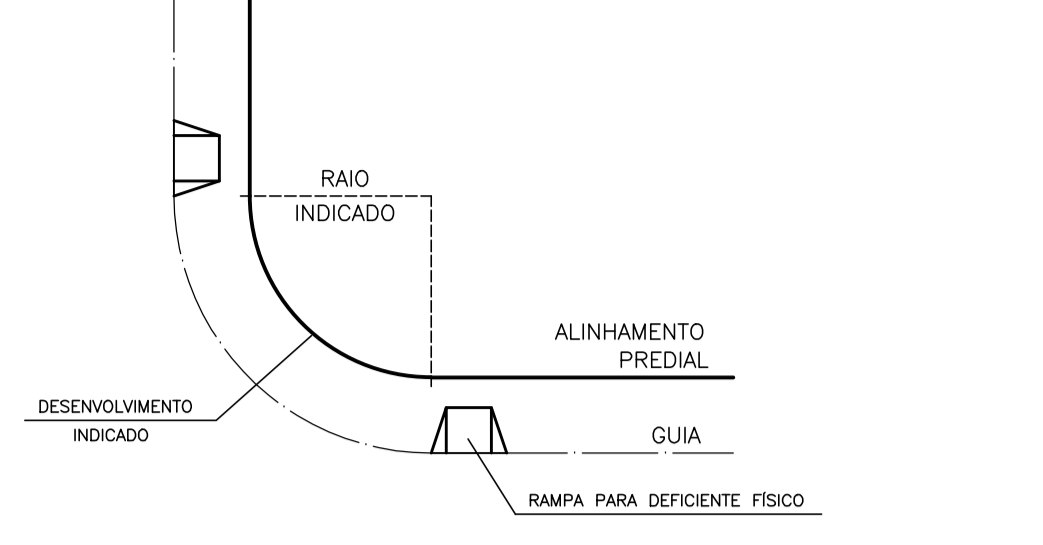
1. INTRODUÇÃO
2. OBJETIVOS DE INTERESSE SOCIAL, COMERCIAL E RESIDENCIAL, DENOMINADO "CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
3. PROJEÇÃO DE ACORDO COM AS DETERMINAÇÕES DA PREFEITURA MUNICIPAL DE BARBACENA, LEIS MUNICIPAIS Nº 1.147/2008 E Nº 1.148/2008 E LEIS FEDERAIS Nº 4719/1966 E Nº 4719/1966
4. TÍTULO DO PROJETO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
5. LOCALIZAÇÃO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
6. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
7. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
8. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
9. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
10. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
11. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
12. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
13. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
14. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
15. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
16. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
17. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
18. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
19. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
20. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
21. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
22. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
23. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
24. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
25. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
26. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
27. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
28. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
29. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
30. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
31. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
32. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
33. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
34. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
35. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
36. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
37. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
38. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
39. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
40. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
41. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
42. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
43. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
44. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
45. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
46. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
47. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
48. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
49. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
50. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
51. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
52. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
53. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
54. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
55. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
56. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
57. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
58. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
59. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
60. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
61. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
62. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
63. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
64. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
65. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
66. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
67. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
68. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
69. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
70. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
71. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
72. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
73. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
74. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
75. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
76. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
77. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
78. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
79. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
80. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
81. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
82. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
83. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
84. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
85. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
86. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
87. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
88. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
89. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
90. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
91. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
92. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
93. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
94. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
95. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
96. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
97. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
98. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
99. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"
100. DADOS GERAIS DO LOTEAMENTO: "SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL BARBACENA"



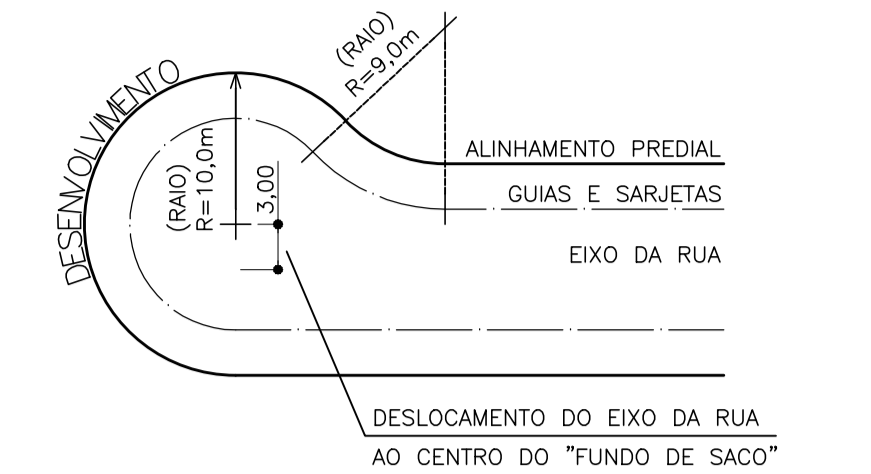
SEÇÃO TRANSVERSAL RUAS A O6 - 16,00m  
ESCALA 1:100



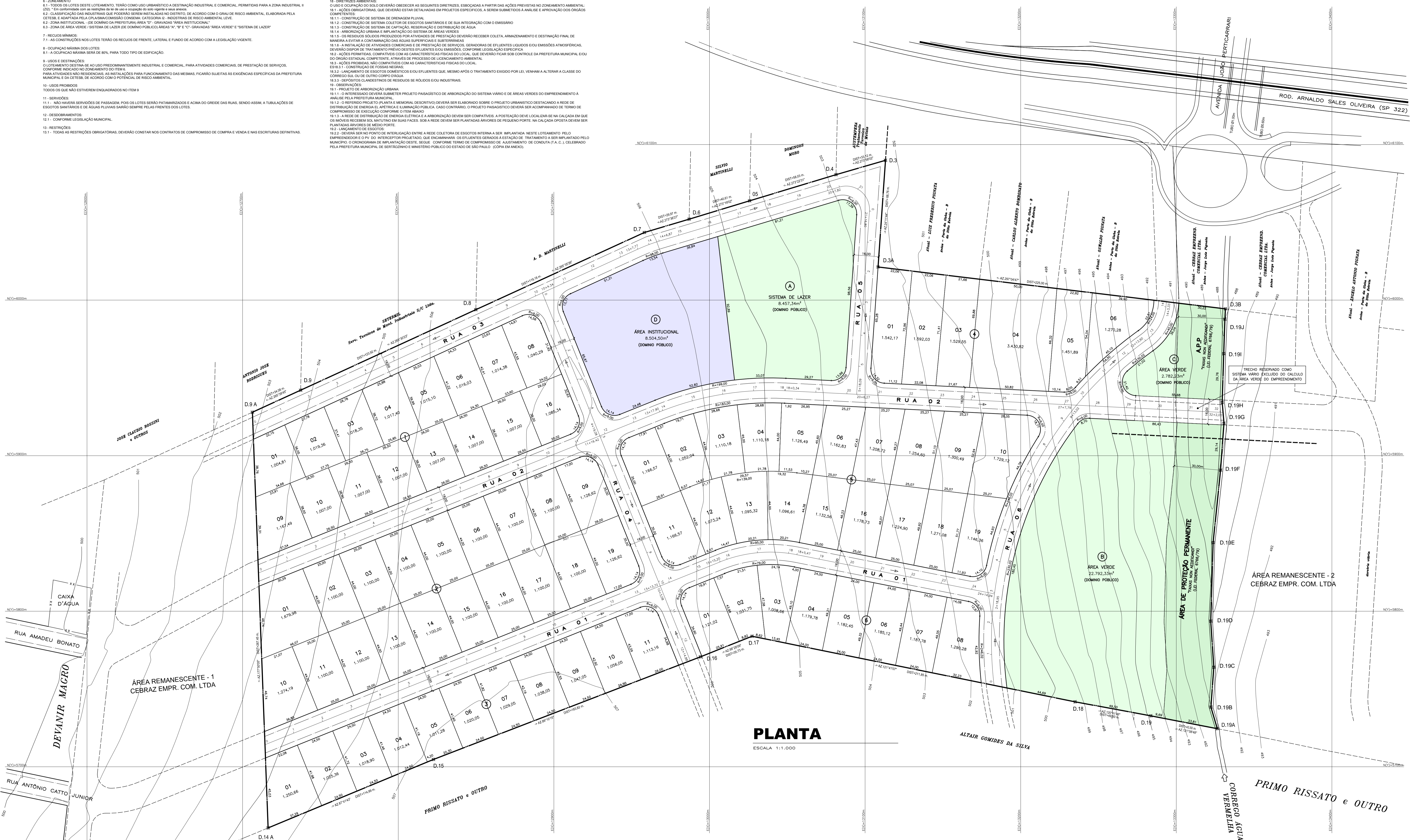
DETALHE GUIA E SARJETA EXTRUDADA  
ESCALA 1:10



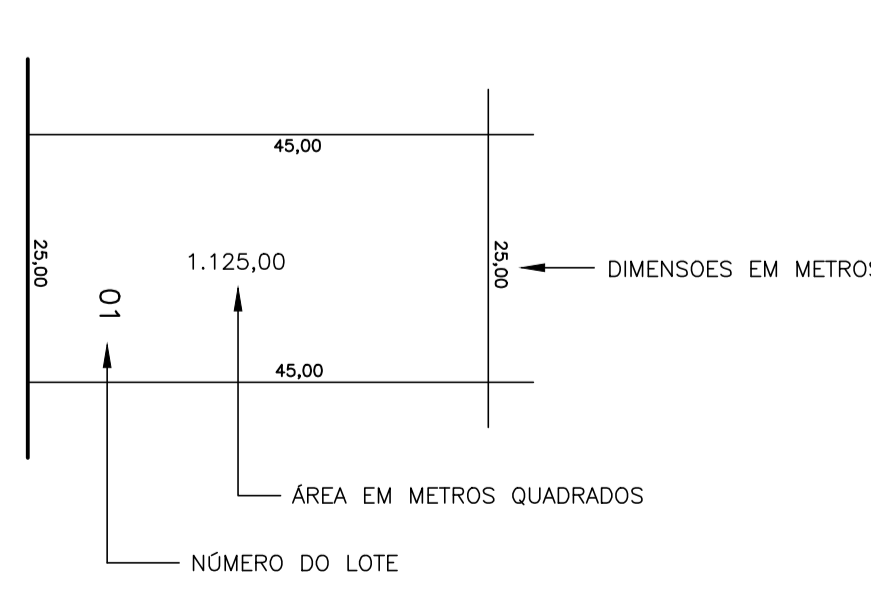
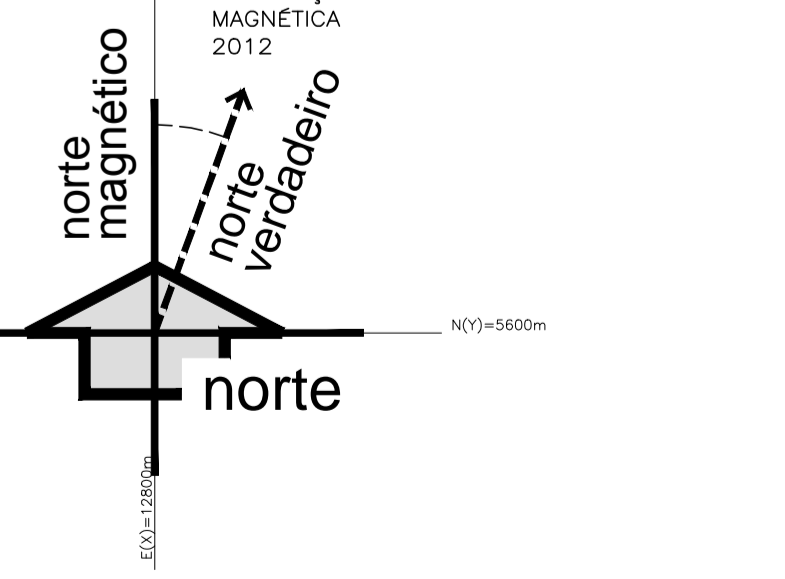
DETALHE DE CONCORDÂNCIA DE ALINH. PREDIAL REGULAR  
ESCALA 1:250



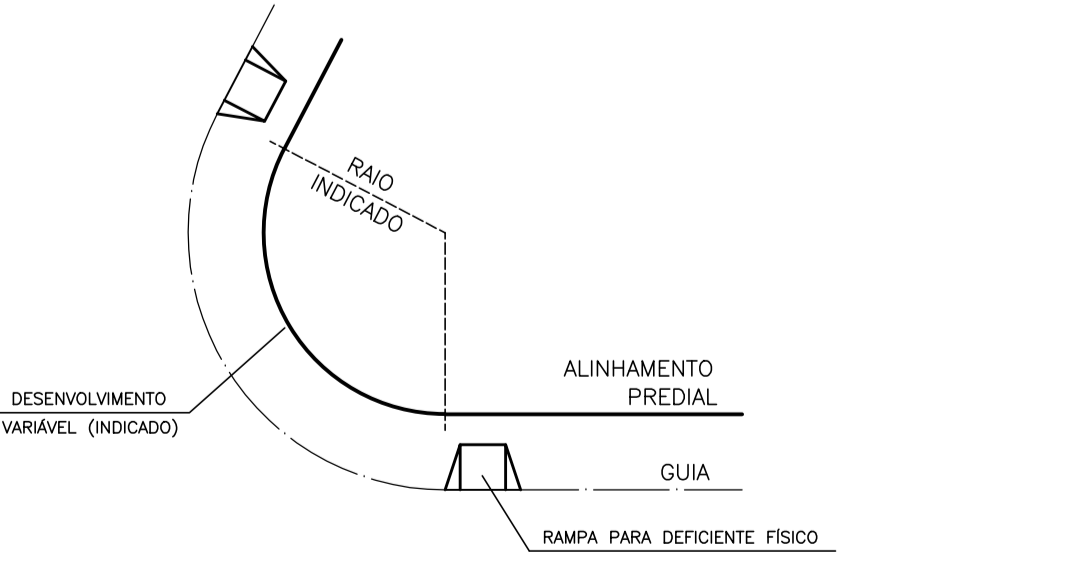
DETALHE DE "FUNDO DE SACO" DE ALINHAMENTO PREDIAL  
ESCALA 1:500



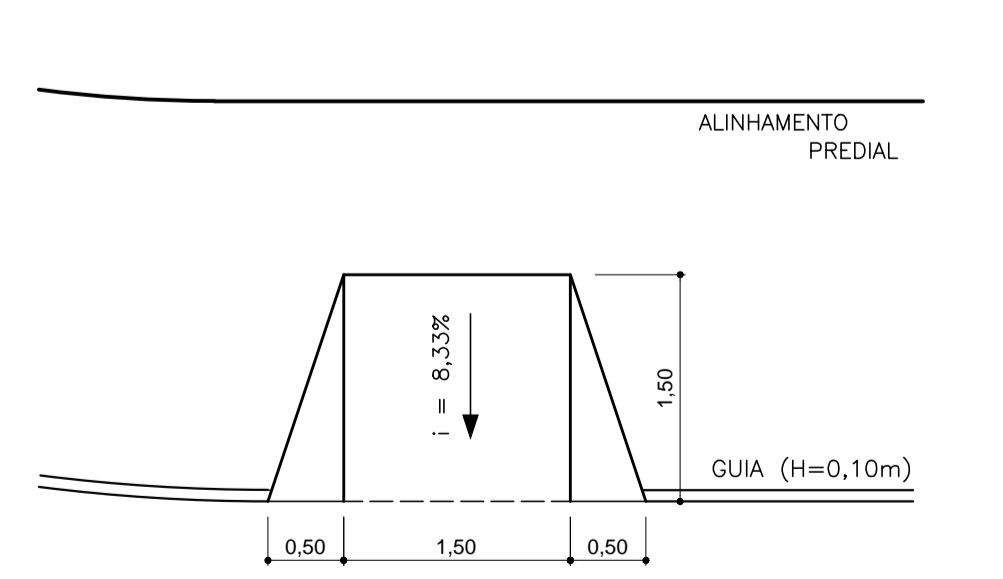
PLANTA  
ESCALA 1:1.000



LEGENDA DOS LOTES  
SEM ESCALA



DETALHE DE CONCORDÂNCIA DE ALINH. PREDIAL IRREGULAR  
ESCALA 1:250



RAMPA P/ DEFICIENTE FÍSICO  
DETALHE DO ATENDIMENTO A LEI COMPL. Nº 1.958/92  
ESCALA 1:50

- ### NOTAS
- A REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA POTÁVEL, REDE COLETORES DE ESGOTO SANITÁRIO, ASSIM COMO A REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA E ILUMINAÇÃO PÚBLICA, ESTARÃO IMPLANTADAS E EM CONDIÇÃO DE OPERAÇÃO ANTES DA OCUPAÇÃO DEFINITIVA DOS LOTES, DEVENDO AS SUAS IMPLANTAÇÕES SEREM DE RESPONSABILIDADE DO LOTEADOR, CONFORME ORIENTAÇÃO DOS ÓRGÃOS COMPETENTES; E AS SUAS MANUTENÇÕES SERÃO DE RESPONSABILIDADE DAS RESPECTIVAS OPERADORIAS.
  - QUANTO AO ESCOAMENTO DE ÁGUAS PLUVIAIS, AS MESMAS SERÃO CONDUZIDAS POR GALÉRIAS E LANÇADAS CONFORME O PROJETO ESPECÍFICO.
  - SENTIDO DE ESCOAMENTO DAS ÁGUAS PLUVIAIS
  - DIVISA DA GLEBA
  - LINHA DE TRANSMISSÃO DE ENERGIA ELÉTRICA (CPFL)

Estado	Variante	Área (m²)	Distância
D.3	D.4	277'58'03"	33,12
D.4	D.5	272'22'21"	33,03
D.5	D.6	272'19'02"	40,61
D.6	D.7	273'38'02"	29,97
D.7	D.8	265'35'28"	119,16
D.8	D.9	265'37'23"	123,92
D.9	D.9A	265'39'45"	34,08
D.9A	D.14A	177'50'05"	267,45
D.14A	D.15	87'41'45"	114,99
D.15	D.16	89'11'15"	103,83
D.16	D.17	88'28'09"	35,73
D.17	D.18	121'41'07"	211,85
D.18	D.19	120'41'46"	49,50
D.19	D.19A	121'38'48"	43,50
D.19A	D.19B	9'28'17"	14,47
D.19B	D.19C	242'11'07"	25,20
D.19C	D.19D	162'25'11"	20,74
D.19D	D.19E	211'55'53"	50,46
D.19E	D.19F	261'04'30"	46,84
D.19F	D.19G	241'19'01"	30,23
D.19G	D.19H	152'22'13"	13,38
D.19H	D.19I	211'59'21"	31,41
D.19I	D.19J	222'05'27"	22,16
D.19J	D.3B	221'13'45"	16,20
D.3B	D.3A	297'06'47"	225,00
D.3A	D.3	241'11'44"	68,76

# PROJETO URBANÍSTICO FOLHA 01/05

CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO INDUSTRIAL E COMERCIAL "BARBACENA"  
OBJETO:  
CARLOS ALBERTO LONGO E OUTROS  
PROPRIETÁRIO:  
ENTRE ÁREA REMANESCENTE - 2, ROD. ARNALDO SALES OLIVEIRA (SP 322), ÁREA REMANESCENTE - 1, PRIMO RISSATO e OUTRO.  
LOCAL:  
65.255  
MUNICÍPIO: BARBACENA

SITUAÇÃO SEM ESCALA	PROPRIETÁRIO	ASS:
N.M. ↑	ASS: CARLOS ALBERTO LONGO E OUTROS	
	AUTOR DO PROJETO	ASS:
	RESPONSÁVEL TÉCNICO	ASS:
	FIRMA CONSTRUTORA	ASS:

ESPECIFICAÇÃO	ÁREA (m²)	%
1. ÁREA DOS LOTES (79 UNID.)	92.380,18	54,32
2. ÁREA PÚBLICA		
2.1. SISTEMA VIÁRIO	35.157,67	20,67
2.2. ÁREA INSTITUCIONAL	4.004,00	2,39
2.3. ÁREA VERDE / SÍT. DE LAZER *	34.031,90	20,01
4. ÁREA TOTAL LOTEADA	170.074,25	100,00
Nº DE LOTES IMPLANTADOS	79 UNIDADES	

\* ÁREA PUBLICA: ÁREA VERDE + SÍT. DE LAZER